



Un lieu de répit unique en France

*Pour se ressourcer,
prendre soin de ses bobos à la ferme*





Le projet des Bobos à la ferme

*Créateur de séjours
extraordinaires*



Un projet porté par des parents



L'histoire d'un couple qui a envie de revenir à l'essentiel et achète une ferme à rénover en Côte d'Opale.

Nous, les bobos

L'histoire de parents qui ont dû quitter leurs emplois et leur vie citadine suite à la maladie de leur enfant : Andréa, leur fille est atteinte d'une maladie rare neuro-dégénérative.

Elle, ses bobos

Le constat du manque de lieux de répit adaptés à leur situation les a conduits à imaginer le projet **Les Bobos à la ferme** porté par l'association **Le Laboratoire de répit**.

Genèse du projet



**Tourisme, bien-être et
inclusion en plein coeur
des Hauts-de-France**

La restauration d'un corps de ferme typique pour préserver un patrimoine local et en faire un **lieu touristique éco-responsable pour tous.**

La volonté de proposer des **séjours adaptés en milieu ordinaire.**

Un territoire propice: la Côte d'Opale, à 2h de Lille et Paris, **en pleine campagne à proximité de la mer et de lieux patrimoniaux remarquables** (Montreuil, Le Touquet, Berck, Baie de Somme...) 5

Un projet touristique novateur **POUR TOUS**, axé sur le bien-être et proposant une offre de séjours de répit non institutionnelle pour les aidants, leurs proches et les établissements.

- 1 gîte classé 3 étoiles, labellisé “Tourisme & handicaps*”,
- 2 gîtes labellisés “Tourisme & handicaps*”, dans une grange réhabilitée
- 1 salle Snoezelen
- 1 salle d’activités



"De par notre expérience, nous prenons le parti de ne pas faire de notre ferme un lieu centré autour de la maladie mais plutôt d'apporter aux aidants le cadre le plus normal et le moins médicalisé possible. Le projet se veut un lieu d'apaisement et de déconnexion du quotidien où la maladie prend le moins de place possible."

*adaptés aux handicaps moteur, mental, visuel, auditif.

Depuis 2016, la construction progressive du premier tiers-lieu dédié aux aidants

Août 2016

Acquisition du corps de ferme délabré

Juillet 2019

Ouverture du gîte Andréa (90 m²)

Été 2021

Ouverture des gîtes Nina et Ysé (70 et 60 m²)

2023

Ouverture des 2 chambres d'hôte
Intégralité du site en fonctionnement*

Emménagement dans la longère principale

Avril 2018

Ouverture de la salle multisensorielle (25m²) et de la salle polyvalente (35m²)

Septembre 2020

Ouverture du 4ème gîte (40m²)

Septembre 2022

Ouverture du Pôle parents aidants du Montreuillois

2023

* 4 gîtes PMR, 1 salle multisensorielle, 1 salle polyvalente ERP, 2 chambres d'hôtes

Raison d'être

- Offrir un environnement **bienveillant**, accueillant, dans le calme de la nature
- Promouvoir le **bien-vivre ensemble**
- Proposer des **solutions de répit en milieu ordinaire** adaptées aux différentes étapes de la vie d'un aidant
- Souffler, proposer un **espace de respiration**, hors de "l'espace-temps" du quotidien d'aidant
- Lutter contre le **burn-out parental** en s'accordant un temps hors du domicile, avec un accompagnement possible de son enfant, pour se retrouver en tant qu'individu, couple, parent du reste de la fratrie.

Dans le cadre d'une collaboration avec le Forum européen des Living labs, le site sera prochainement doté d'objets connectés améliorant l'accompagnement des personnes dépendantes et facilitant le répit des aidants.

Le lieu, dans sa globalité, a été conçu pour que la personne aidée (enfant, adolescent, adulte en situation de handicap, de dépendance ou en perte d'autonomie) puisse évoluer en sécurité dans un **site adapté**, proposant **accessibilité, confort, détente**.

Au-delà, chacun pourra y trouver **activités de loisir, éducatives, culturelles, sportives** en fonction de ses possibilités et désirs. L'environnement permet de se ressourcer, en vivant dans une plus grande proximité avec la nature (espaces aménagés pour vivre dehors, jardiner, se promener, etc.).

Dans sa volonté d'inclusion, le projet permet à chacun de trouver sa place parmi les autres avec ses spécificités et différences en les intégrant comme une richesse.

" Il y a quelques mois, quand mon médecin m'a fait comprendre l'urgence de prendre des vacances, de regarder l'horizon pour voir d'autres horizons, personne ne voulait de moi avec ma maladie rare. On ne sait pas ce que j'ai et l'accompagnement en soins palliatifs d'adulte non condamné ou le répit de personne autonome, ça n'existe pas en France et tu sais quoi Andréa? Pour moi tes parents l'ont créé avec beaucoup de bienveillance." Aujourd'hui, je sais qu'un lieu de répit, un petit coin de paradis peut m'accueillir avec ce que je suis. Ici, ni ma maladie ni mes soins ne sont gênants. Ici, je peux être moi et en sécurité. Cela faisait 4 ans que je n'avais pas ressenti la sensation de " voyage immobile", la dernière fois c'était en stage de passation de LOL (mon handi-chien) et j'étais accompagnée par mes parents. Seule, c'était dans ma vie d'avant. On dit souvent que pour lutter contre la maladie, il faut des rêves et des projets, vous avez été le mien et ce que j'ai puisé ici me nourrira jusqu'à ce que je revienne. Merci n'est pas assez puissant pour exprimer toute ma gratitude."

M. Séjour seule pendant 12 nuits en septembre 2021



L'offre de services

*Des séjours sur-mesure,
co-construits ensemble*





Le gîte **Andréa** Gîte de haut standing

Capacité d'accueil : **6 personnes**

Surface : 90 m²

**2 chambres, dont 1 avec 2 lits jumeaux
(possibilité de lits médicalisés)**

1 salon avec canapé-lit

1 salle de bain (douche, baignoire, WC)

1 cuisine aménagée

1 séjour avec TV

2 places de parking privées

**Extérieur: terrasse privative, jardin paysager et
horticole accessible**





Le gîte *Nina* Gîte de charme, avec le cachet de l'ancien

Capacité d'accueil : **5 personnes**

Surface : 70 m²

2 chambres, dont 1 avec 2 lits jumeaux (possibilité de lits médicalisés), 1 lit en mezzanine

1 salon

1 salle de bain (douche à l'italienne, WC)

1 cuisine aménagée

1 séjour avec TV

1 place de parking privée

Extérieur: 2 terrasses privées dont 1 accessible





Le gîte **Ysé** Gîte de charme, avec le cachet de l'ancien

Capacité d'accueil : **4 personnes**

Surface : 60 m²

2 chambres, 1 avec 2 lits jumeaux (possibilité de lits médicalisés)

1 salon

1 salle de bain (douche à l'italienne, WC)

1 cuisine aménagée

1 séjour avec TV

1 place de parking privée

Extérieur: 1 terrasse privative



Quelques détails...

Les descriptifs détaillés par gîte sont disponibles sur demande et sur le site de réservation en ligne.

Les 3 gîtes sont équipés d'une literie de très belle qualité, TV écran plat, cuisine entièrement équipée, machine à laver. Bibliothèque avec un choix de livres variés. Jeux de société pour petits et grands. Barbecue, plancha, etc.

Linge de lit et linge de toilette fournis.

Possibilité de location de matériel médical sur ordonnance (lit médicalisé, lève-personne, déambulateur...) et chaise de douche/chaise percée (Dura tilt) à disposition sur demande

Wifi gratuit + TV Orange.

Les espaces du site sont adaptés aux personnes à mobilité réduite, sauf certains endroits "sauvages".

A chaque réservation, les clients reçoivent un guide d'activités adaptées et un guide bien-être comportant chacun une sélection de nombreux partenaires sur le territoire. L'équipe est également à disposition pour vous aider à créer votre séjour sur-mesure.

Il n'est pas proposé de pension complète ni de demi-pension, cependant, des traiteurs peuvent livrer chaque jour, une liste des restaurateurs locaux ainsi que des commerces de proximité est disponible dans le guide d'activités.

" Merci à vous de nous avoir permis du répit, cela faisait bien longtemps que l'on ne s'était accordé quelques jours de vacances car ce n'était pas pratique dans tout les endroits qui ne sont pas adaptés pour les handicapés. Votre projet est super, vous avez beaucoup de courage, vous avez aussi du personnel à l'écoute et performants. Merci à Yann qui m'a permis de pouvoir dormir 3 heures sans me lever (c'est énorme). Merci pour l'organisation. On se sent très bien chez vous" Mme P. venue avec sa fille de 40 ans

" Nous repartons super contents d'avoir connu cet endroit très bien arrangé. Votre projet de vie est magnifique ! M. a profité d'un super moment avec Amélie (salle Snoezelen, musicothérapie, petite marche et discussions.) Dès que nous avons émis le souhait de venir découvrir ce gîte, nous avons été guidés dans toutes nos démarches et des activités de détente nous ont été suggérées. Nous avons mon mari et moi, pu profiter de 8h hors du gîte, sans nous soucier de notre grande fille. Nous avons pu vivre des moments sereins à la mer à deux. Bravo pour tout ; votre gentillesse, votre accompagnement, votre goût pour l'agencement du gîte..." Famille T.

La salle polyvalente Gaston

Salle disponible à la réservation : que ce soit pour des groupes de paroles, des réunions, séminaires, formations, cours de sport, séances de sophrologies, activités lors de vos séjours, et bien plus encore..

La salle est disponible gratuitement pour les familles durant les séjours de répit, avec la présence d'un professionnel.

Equipements :

- Vidéo-projecteur
- Home cinéma
- Wifi
- 6 Tables pliantes et chaises
- Canapé 3 places
- Boissons chaudes et rafraîchissements à disposition

Grille tarifaire disponible sur demande. ²⁰





La salle multisensorielle Snoezelen

Le snoezelen est une méthode unique qui fait appel aux cinq sens et vise à établir des contacts indispensables au bien-être et à l'épanouissement de tout individu, en situation de handicap ou non.

Une séance Snoezelen est offerte pour chaque réservation (Coût total: 100€)



Coût d'une séance supplémentaire:
entre 30 et 50€ à la charge de la famille.

NB: accès à la salle possible uniquement avec un professionnel durant votre séjour.

Clientèle

- Touristes grand public
- Séjours de répit familial (réservation directe ou PFR, ESMS* prescripteur)
- Séjours de répit pour personne seule, en situation de handicap
- Séjours de rupture/transferts avec les ESMS*
- Séjours Tourisme & Handicaps

Possibilités sur-mesure:

- Privatisation du site (séjours de rupture, séjours transition hôpital/retour domicile; séjours thématiques, séjours partenaires, etc.)
- Séances Snoezelen pour les familles du territoire
- Location de la salle Snoezelen et de la salle polyvalente à l'année

En 2021



55 Séjours adaptés
sur un total de 66 séjours

202

SOIT

84 % DU TOTAL DES
CLIENTS



**BÉNÉFICIAIRES DE
SÉJOURS ADAPTÉS**

DONT



Des personnes de 2 à 87 ans,
accueillies toute l'année,
seules, en famille, avec
professionnels...



DONT



**Pour un total de 277 nuitées,
soit 80% des nuitées totales**

Des séjours à la carte, selon vos envies

Option 1

Location d'un meublé de tourisme adapté: normes PMR, location de matériel médical sur ordonnance, passage de soins infirmiers, d'aide à domicile, etc.

Option 2

Prestations complémentaires adaptées: activités adaptées et tarifs préférentiels négociés par Le Laboratoire de répit. Création d'un planning sur-mesure, aide aux réservations. Activités sur place ou au gîte.

Option 3

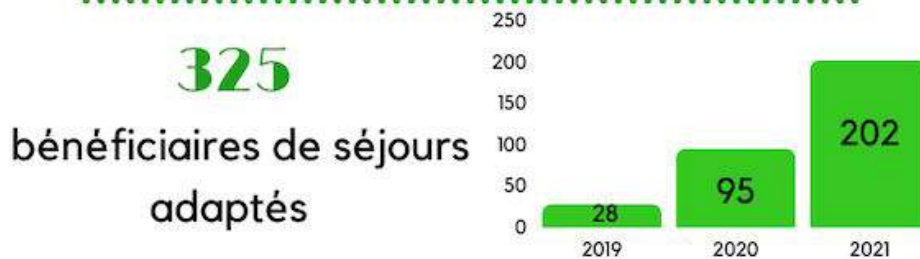
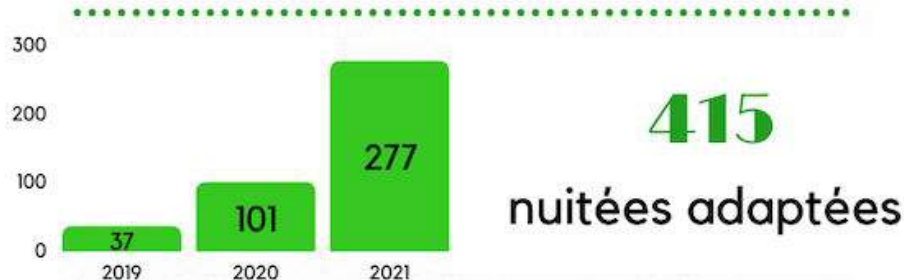
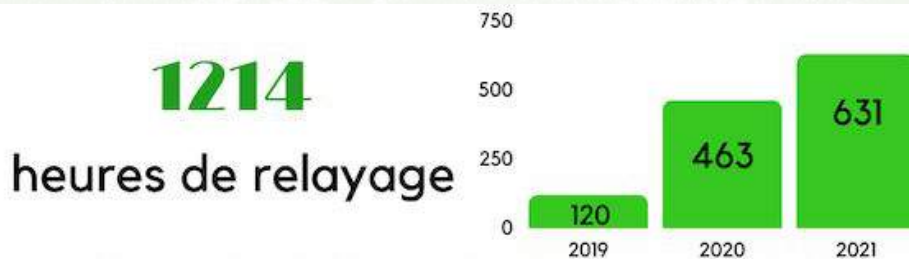
Relayage: professionnel qui accompagne la personne en situation de dépendance pour des séjours de répit familiaux.

Option 4

Création sur-mesure: cette option est votre option, nous sommes là pour la créer ensemble...



Depuis 2019



Un séjour modulable: nature, culture et loisirs adaptés



Le Laboratoire de répit a créé le premier guide du tourisme inclusif en Côte d'Opale.

L'équipe vous conseille les meilleures activités à réaliser en famille à proximité du gîte pendant le séjour, en fonction aussi de la personnalité et de la pathologie de votre proche :

- Voile, char à voile,
- Équitation / équithérapie,
- Parcs d'attractions,
- Parcs nautiques,
- Musées adaptés aux enfants,
- Visite de ferme pédagogique, médiation animale etc..

Les activités sont à la charge des familles

Un séjour modulable: formules “mieux-être”



Le Laboratoire de répit a sélectionné un réseau de praticiens et thérapeutes du territoire.

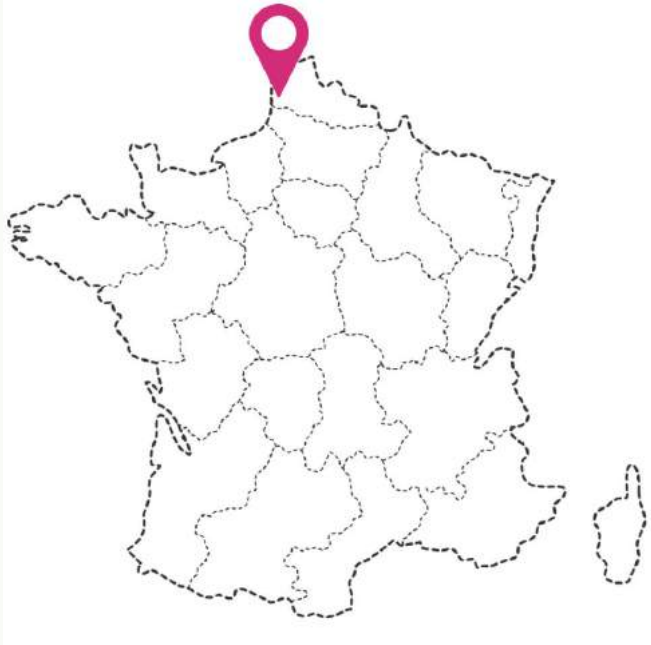
Des professionnels sensibilisés, des tarifs négociés:

- Cours d'activités physique adaptées
- Soins esthétiques, Massages, Yoga, Sophrologie, Reiki, Relaxation, Shiatsu, Musicothérapie...

L'équipe est à disposition pour vous conseiller et organiser votre planning

[Plaquette des salles à télécharger ici](#)

Comment venir chez nous ?



En voiture : De l'autoroute A16, prendre la sortie 26 direction «Montreuil / Berck/ Le Touquet»



En train : À 15 minutes des gares «Etaples - Le Touquet» ou «Rang-du-Fliers/ Verton/ Berck» (trajet 2h20 de Paris).



En Flixbus : Direction Etaples

6 Route de Montreuil, 62170 La Madelaine-sous-Montreuil,
Hauts-de-France



Comment réserver mon séjour?

1

Je vérifie les disponibilités et tarifs des gîtes sur le site www.lesbobosalaferme.fr

2

Je contacte Le Laboratoire de répit par email à l'adresse : bonjour@lesbobosalaferme.fr pour faire une demande de réservation

3

Une fois les dates validées, je réserve (carte bancaire en garantie, non débitée) et je reçois un mail d'informations avec les guides (activités, bien-être) et m'indiquant la procédure pour le financement de mon séjour

4

Si je choisis un relayage (cf. "Les étapes pour le relayage" page 33), Le Laboratoire de répit me met en relation avec le(s) relayeur(s) présélectionné(s). C'est moi qui décide de la personne à embaucher (contrat en mode mandataire)

Les étapes pour le relayage

1

J'indique le planning souhaité pour le relayage de mon proche (dates + volume horaire) à l'équipe du Laboratoire de répit

2

Je remplis la fiche d'informations administratives (envoyée par mail à la réservation) et j'obtiens un devis dans un délai d'une semaine maximum

3

Je reçois le devis final (appui à la recherche de financements et aux aides administratives de la part du service de répit partenaire)

4

Je valide les dates, le planning de relayage et le montant du reste à charge

5

Si besoin, Le Laboratoire de répit recherche des financements complémentaires auprès de ses partenaires

Comment financer mon séjour?

Options de financement du relayage

Cas n°1: Le service de répit réunit 100% du financement de mon relayage (aides légales versées par le Conseil Départemental: APA, répit, PCH; aides des régimes de protection sociale de base et complémentaires; aides locales; exonération des charges patronales de la sécurité sociale, réduction et/ou crédit d'impôts pour les dépenses liées à l'emploi d'un salarié à domicile).

Cas n°2: Le service de répit réunit une partie du financement de mon relayage, Le Laboratoire de répit recherche des financements complémentaires.

Cas n°3: Le service de répit ne peut pas mobiliser de financement pour mon relayage, Le Laboratoire de répit recherche d'autres financements possibles.

Options de financement de l'hébergement

Cas n°1: Le groupe de protection santé ou la caisse de retraite dont je dépends est partenaire du Laboratoire de répit et je peux bénéficier d'une aide au financement de mon hébergement.

Cas n°2: Mon quotient familial (CAF) ou mon revenu fiscal de référence me permettent de bénéficier d'une aide en chèques vacances de la part de Vacances Ouvertes, partenaire du Laboratoire de répit.

Cas n°3: Financements annexes mobilisables (CPAM, CCAS, etc.)

Cas n°4: Si aucun financement n'est possible: réduction de 10% du montant de l'hébergement

Labels et partenariats

- Des **tarifs préférentiels** pour les adhérents :



- Des possibilités de financement variées (CAF, Départements, MDPH, Chèques vacances, etc.)
- Des liens privilégiés avec le service de répit à domicile **Bulle d'air** pour le relaying
- Une labellisation “**Innovation sociale**”, “**Valeurs de l'Economie sociale et solidaire**”, “**Coopération territoriale**” par le Conseil départemental du Pas-de-Calais
- Une labellisation “**Innovation sociale**” par le Conseil régional Hauts-de-France.
- Lauréat des Trophées du **Tourisme accessible** 2021 dans la catégorie “**Hébergement – meublés et chambres d’hôtes**”



Contactez-nous:



Elodie D'ANDREA
Directrice - Le Laboratoire de répit

bonjour@lesbobosalaferme.fr

06.35.36.60.96

6 route de Montreuil
62170 La Madelaine-sous-Montreuil

Pas-de-Calais
Le Département



PAS-DE-CALAISACTIF



AG2R LA MONDIALE

